

Příloha v účetní závěrce ve zkráceném rozsahu

Korporace Bytové družstvo KOPT

ke dni 31.12.2021

- **Popis účetní jednotky**

Název:	Bytové družstvo KOPT
Sídlo:	Kopernikova 649, PSČ 739 61, Třinec
Právní forma:	bytové družstvo
IČ:	01920529
Předmět podnikání:	Pronájem vlastních nemovitostí
Den vzniku účetní jednotky:	29. 7. 2013
Zdaňovací období:	od 1.1.2021 do 31.12.2021
Rozvahový den:	31.12.2021
Okamžik sestavení účetní závěrky:	30. 6. 2022

- **Použité obecné účetní zásady, účetní metody a odchylky od těchto metod**

V souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

- **Použité obecné účetní zásady**

V souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

- **Použité účetní metody**

V souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

- **Informace o odchylkách od metod podle § 7 odst. 5 zákona o účetnictví s uvedením jejich vlivu na majetek a závazky, na finanční situaci a výsledek hospodaření účetní jednotky**

Nemá plnění.

- **Způsob oceňování majetku a závazků**

Požizovací ceny.

- **Způsob stanovení úprav hodnot majetku (odpisy a opravné položky)**

Odpisy - daňové = účetní s respektováním daňové účinnosti pouze částečně.

- **Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu**

Nemá plnění.

- **Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků**

Nemá plnění.

- **Použitý oceňovací model a technika při ocenění reálnou hodnotou**

Nemá plnění.

- **Informace k položkám závazkových vztahů**

Nemá plnění.

- **Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než 5 let**

Úvěr ČS, a.s. - rekonstrukci bytového domu, včetně přeúčtování úvěru na pořízení bytového domu.

- **Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), které jsou kryty věcnými zárukami**

Nemá plnění.

- **Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům řídicích, kontrolních a případně správních orgánů**

Nemá plnění.

- **Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze**

Nemá plnění.

- **Penzijní závazky a závazky vůči účetním jednotkám v konsolidačním celku a přidruženým účetním jednotkám**

Nemá plnění.

- **Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem**

Nemá plnění.

- **Průměrný počet zaměstnanců v průběhu účetního období**

Nemá plnění.

- **Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů**

Nemá plnění.

- **Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky**

Nejsou.

Sestaveno dne: 30. 6. 2022

Sestavil: ing. Ivana Ščigelová

Podpisový záznam:

